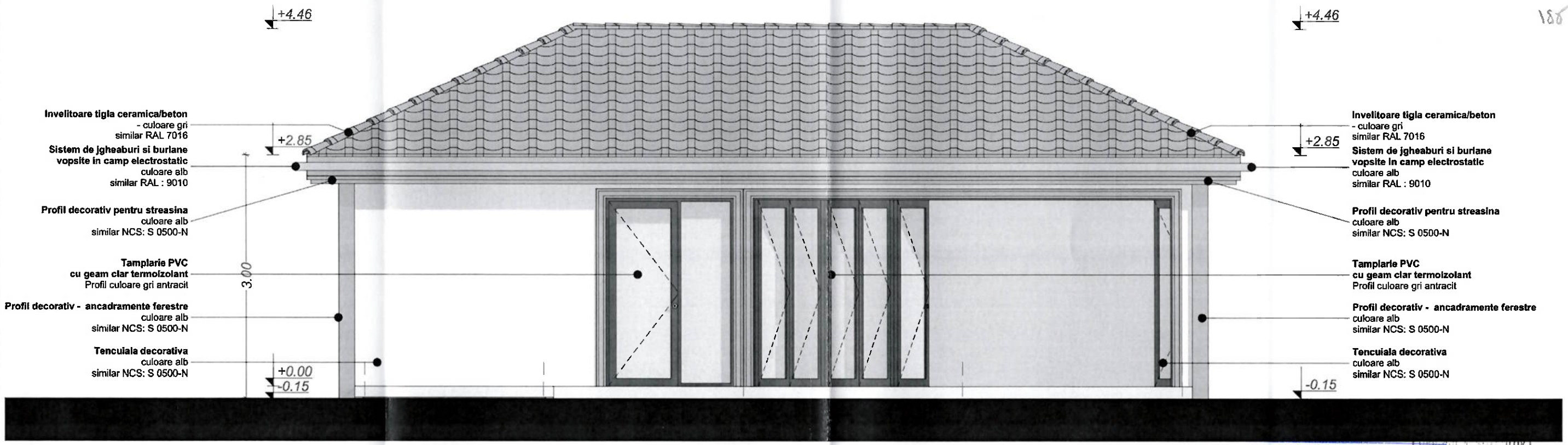
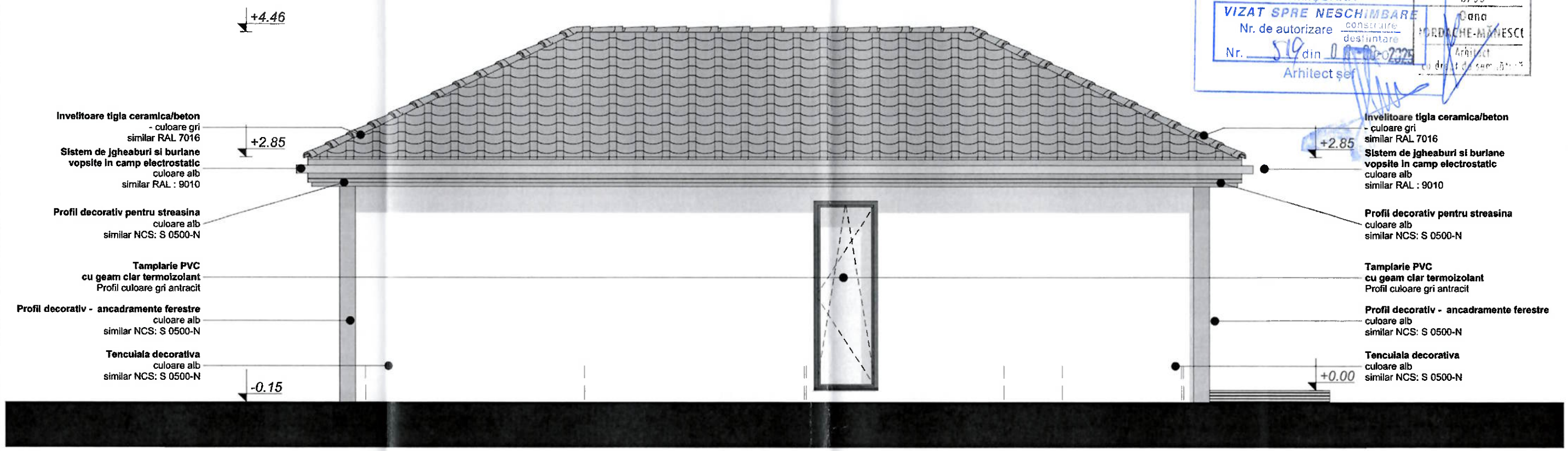
188





JUDEȚUL TIMIS
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TIMIȘOARA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. de autorizare construire / desfiintare
Nr. 519 din 01.08.2025
Arhitect șef

DIN ROMÂNIA
8755
Oana IORDACHE-MĂNESCU
Arhitect

Proiectul nu poate fi folosit pentru construire înaintea obținerii autorizației de construire.
In conformitate cu legea nr. 8/1996 - Acest proiect împreună cu informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate în întregime sau parțial, decât cu acordul scris al șefului de proiect și nu vor fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.
Executantul lucrarii va verifica toate cotele și dimensiunile, eventuale erori sau omisiuni vor fi semnalate proiectantului general.
Se va citi întreaga documentație de arhitectura, ținându-se cont și de prevederile celorlalte specialități de proiectare.
In cazul unor situații neprevăzute, respectiv necesitatea unor modificări ale proiectului apărute în timpul execuției, proiectantul de specialitate
trebuie anunțat în scris într-un timp util. In caz contrar, persoanele participante la întocmirea proiectului sunt exonerate de orice responsabilitate.

ANEXA | PISCINA
Categoria de importanță, conform HGR 766/97: „D".
Clasa de importanță: IV conform normativ P100-1/2013

NOTA IMPORTANTA
- pentru ferestrele la care se monteaza rulori suprapuse inaltimea golului la rosu va fi realizata cu 20 cm mai mare fata de cota de pe plan.
- cota +0.00 reprezinta cota pardoselii finite de la nivelul parterului

Proiectant general & arhitectura:
SC MINOA DESIGN SRL
jud. TIMIS, com. DUMBRAVITA, str. FREZIEI NR 7
Tel. : 0752291918

Sef proiect:	arh. OANA IORDACHE-MANESCU
Proiectat:	arh. OANA IORDACHE-MANESCU
Desenat:	arh. OANA IORDACHE-MANESCU

Beneficiar:
MAIERU OVIDIU
MAIERU-MINDA GEORGIANA-DIANA

Denumire proiect & amplasament:
Construire locuință unifamilială în regim maxim de înălțime P+1E, anexă, piscină, amenajare incintă, realizare împrejmuire și accese
jud. Timis, Mun. Timisoara, str. Ilie Gropsian, CF 446349

Nr. proiect:	136/2024
Faza:	DTAC+Pth
Data:	20.01.2025
Denumire plansa:	FATADA PRINCIPALA SI SECUNDARA ANEXA
Scara:	1:50
Nr. plansa:	A13